

**Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «ДелоПортс»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Краснодарский край, город Новороссийск
1.4. ОГРН эмитента	1157746350090
1.5. ИНН эмитента	7706420120
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36485-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://deloport.ru/pages/investors/information/ http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359

2. Содержание сообщения	
2.1. Категория сделки (сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность, которая одновременно является крупной сделкой): сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.	
2.2. Вид и предмет сделки: заключение договора займа.	
2.3. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Общество с ограниченной ответственностью «ДелоПортс» передает в собственность Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дело» (ООО «УК «Дело») денежные средства в размере 265 000 000 (Двести шестьдесят пять миллионов) рублей (далее – сумма Займа, Заем), а ООО «УК «Дело» обязуется возвратить ООО «ДелоПортс» сумму Займа и уплатить проценты на сумму Займа в размере 13,8 (Тринадцать целых восемь десятых) % годовых.	
2.4. Срок исполнения обязательств по сделке: 31 декабря 2017 года. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: стороны: ООО «ДелоПортс» - займодавец; ООО «УК «Дело» - заемщик; выгодоприобретатель: отсутствует. Размер сделки в денежном выражении: 306 665 819 (Триста шесть миллионов шестьсот шестьдесят пять тысяч восемьсот девятнадцать) рублей 67 копеек. Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1,2962%.	
2.5. Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 23 658 708 000 (двадцать три миллиарда шестьсот пятьдесят восемь миллионов семьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек.	
2.6. Дата совершения сделки (заключения договора): 10.11.2016.	
2.7. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки, основание (основания), по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки, доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента и юридического лица, являющегося стороной в сделке:	
2.7.1. Фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки: Бубнов Андрей Владимирович; Основание, по которому лицо признано заинтересованным в совершении сделки: член Совета директоров ООО «ДелоПортс» - Бубнов Андрей Владимирович - является Генеральным директором ООО «УК «Дело»; Доля участия заинтересованного лица в уставном капитале эмитента: 0%; Доля участия заинтересованного лица в уставном капитале юридического лица, являющегося стороной в сделке: 0%.	
2.7.2. Фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки: Шишкарёв Сергей Николаевич; Основание, по которому лицо признано заинтересованным в совершении сделки: Председатель Совета директоров ООО «ДелоПортс» – Шишкарёв Сергей Николаевич - является аффилированным лицом ООО «УК «Дело»; Доля участия заинтересованного лица в уставном капитале эмитента: 0,01%; Доля участия заинтересованного лица в уставном капитале юридического лица, являющегося стороной в сделке: 100%.	
2.7.3. Полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения юридического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дело» (ООО «УК «Дело»), место нахождения: Российская Федерация, г. Москва; Основание, по которому лицо признано заинтересованным в совершении сделки: Участник Общества - ООО «УК «Дело» - является заемщиком по сделке займа; Доля участия заинтересованного лица в уставном капитале эмитента: 99,99%; Доля участия заинтересованного лица в уставном капитале юридического лица, являющегося стороной в сделке:	

не применимо.

2.8. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления эмитента, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: заключение сделки одобрено Решением заседания Совета директоров Общества с ограниченной ответственностью «ДелоПортс», принятым 09 ноября 2016 года (Протокол №25/16 от 09 ноября 2016 года).

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»

И.А. Яковенко

(подпись)

3.2. Дата “ 10 ” ноября 20 16 г.

М.П.