

## Сообщение о существенном факте

### «О совершении организацией, контролирующей эмитента, крупной сделки»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «ДелоПортс»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, Краснодарский край, город Новороссийск</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1157746350090</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7706420120</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>36485-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://deloport.ru/pages/investors/information/">http://deloport.ru/pages/investors/information/</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359</a>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид организации, которая совершила крупную сделку (организация, контролирующая эмитента; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): организация, контролирующая эмитента.	
2.2. Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая совершила крупную сделку: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дело», место нахождения: Российская Федерация, 119049, г. Москва, ул. Донская, д. 15, кабинет 717, ИНН: 7706434676, ОГРН: 1167746230673.	
2.3. Категория сделки (крупная сделка; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка.	
2.4. Вид и предмет сделки: заключение дополнительного соглашения к договору залога доли в уставном капитале.	
2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: заключение между ООО «УК «Дело» в качестве залогодателя и ПАО «Совкомбанк» в качестве залогодержателя дополнительного соглашения к договору залога доли в уставном капитале ООО «ДелоПортс» (ОГРН 1157746350090) в размере 99,99% (девяносто девять целых девяносто девять сотых процента) номинальной стоимостью 99 990 000 (девяносто девять миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей в связи с изменением обеспеченного залогом обязательства.	
2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов организации, контролирующей эмитента, которая совершила сделку: Срок исполнения обязательств по сделке: 02.04.2025. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: стороны: ООО «УК «Дело» - Залогодатель, ПАО «Совкомбанк» - Залогодержатель; выгодоприобретатель: отсутствует. Размер сделки в денежном выражении: 33 818 517 810 (тридцать три миллиарда восемьсот восемнадцать миллионов пятьсот семнадцать тысяч восемьсот десять) рублей. Размер сделки в процентах от стоимости активов организации: 216,28%.	
2.7. Стоимость активов организации, контролирующей эмитента, которая совершила сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 15 636 489 000 (Пятнадцать миллиардов шестьсот тридцать шесть миллионов четыреста восемьдесят девять тысяч) рублей.	
2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): 24 апреля 2018 года.	
2.9. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления организации, контролирующей эмитента, которая совершила сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: заключение сделки одобрено Решением Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дело», принятым 19 апреля 2018 года.	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»	И.А. Яковенко <hr style="width: 100%; border: 0.5px solid black;"/> (подпись)
3.2. Дата “ 24 ” апреля 20 18 г.	М.П.