



# Стивидорные АКТИВЫ

в Азово-Черноморском  
бассейне

# Содержание

- 02 | **«ДелоПортс»**
- 04 | **История развития**
- 06 | **Структура «ДелоПортс»**
- 08 | **Конкурентные преимущества «ДелоПортс»**
- 10 | **Схема активов «ДелоПортс»**
- 12 | **Операционные результаты «ДелоПортс»**
- 14 | **Контейнерный терминал НУТЭП**
- 16 | **Операционные результаты НУТЭП**
- 17 | **Оборудование НУТЭП**
- 18 | **Инвестиционная программа НУТЭП**
- 20 | **Зерновой терминал КСК**
- 22 | **Операционные результаты КСК**
- 23 | **Оборудование КСК**
- 24 | **Инвестиционная программа КСК**
- 26 | **Сервисная Компания «Дело»**
- 28 | **Контакты**

# «ДелоПорТС»

«ДелоПорТС» — российская холдинговая компания, владеющая стивидорными активами Группы компаний «Дело» в Юго-Восточном районе морского порта Новороссийска.



## Уникальное географическое расположение

с круглогодичной навигацией, близостью к крупным транзитным портам Европы и ведущим странам Ближнего Востока, Европейского союза и Северной Африки.



## Современные терминалы

с развитой инфраструктурой и высококачественным оборудованием от ведущих мировых производителей.



## Комплексные услуги

учета грузов и обслуживания клиентов на основе современных IT-решений.



## Высокий уровень сервисов

по приему, отгрузке, обработке и хранению грузов в порту.

# История развития

- Стивидорные активы и бункерная компания, входящие в Группу компаний «Дело», объединены в холдинговую компанию DeloPorts Limited, финансовая отчетность консолидирована в соответствии с МСФО и подтверждена международным аудитором.
- Проведена техническая модернизация НУТЭП — пропускная способность увеличена до 350 000 ДФЭ.
- Завершено строительство комплекса по перевалке нефтепродуктов ННК.
- Завершена 1-ая очередь строительства КСК: мощность — 2 млн тонн в год (подвоз зерна автомобильным транспортом).

## 2012–2013

- Завершена первая стадия инвестиционной программы DeloPorts — суммарная пропускная способность терминалов увеличена до 9 млн тонн.
- Ввод в эксплуатацию собственного 5-путного ж/д парка: увеличение емкости контейнерной площадки в два раза, ввод в эксплуатацию ж/д приема зерна.
- Завершена 2-ая очередь строительства КСК. Мощности увеличены до 3,5 млн тонн в год.
- Строительство специализированного Ро-Ро комплекса по перевалке легковых автомобилей.
- В декабре 2013 года DeloPorts продала 100 % терминала ННК компании «Газпромнефть Марин Бункер».
- 25 % +1 акция КСК проданы стратегическому инвестору — компании Cargill.

## 2014–2015

- Достигнуты рекордные операционные и ключевые финансовые показатели.
- Утверждена программа развития терминалов на три года.
- Получены кредитные рейтинги BB– (Fitch) и B+ (S&P).
- Стивидорные активы и бункерная компания переведены в холдинговую компанию ООО «ДелоПортс».
- Начало работ по строительству глубоководного причала НУТЭП.
- Размещение дебютного выпуска рублевых облигаций.

## 2016

- Создание управляющей холдинговой компании, как конечная стадия реорганизации Группы компаний «Дело».
- Завершение строительства соединительного участка к новому глубоководному причалу №38 на территории контейнерного терминала НУТЭП.

- Создание Сервисной Компании «Дело» как единого центра сервисных услуг на стивидорных активах Группы (бункеровка, буксирное обеспечение и агентирование).
- Поставка трех буксиров для Сервисной Компании «Дело» и начало работы буксирного направления на причалах «ДелоПортс».
- Подписано соглашение с ZPMC на поставку кранового оборудования и техники в рамках реализации проекта строительства глубоководного причала НУТЭП.
- Рефинансирование дебютного выпуска облигаций «ДелоПортс» и размещение нового выпуска.
- Российское агентство RAEX («Эксперт РА») присвоило «ДелоПортс» рейтинг на уровне ruA+ с прогнозом стабильный.

## 2017

## 2018

- Обеспечение 100 % судов, заходящих на причалы терминалов «ДелоПортс», буксирными услугами СК «Дело».
- Поставка 4 и 5-го буксиров Damen Shipyards для Сервисной Компании «Дело».
- Подписание контракта на поставку шестого буксира Damen.
- Абсолютный месячный рекорд перевалки контейнеров в декабре 2018 года — 45 089 ДФЭ.
- Старт строительства силосов, дополнительных пунктов ж/д и автоприема на КСК.
- Подтверждение рейтинга «ДелоПортс» на уровне B+ прогноз позитивный (Standard & Poor's (S&P)).

- Поставка и ввод в эксплуатацию кранового оборудования от компании ZPMC для нового глубоководного причала №38.
- Ввод в эксплуатацию глубоководного причала №38 контейнерного терминала НУТЭП.
- Абсолютный месячный рекорд перевалки контейнеров в декабре 2019 года — 45 146 ДФЭ.
- Введены в эксплуатацию четвертый и пятый буксиры.

## 2019

## 2020–2021

- Поставка и ввод в эксплуатацию 5 RTG.
- Абсолютный месячный рекорд перевалки контейнеров в марте 2021 года — 58 577 ДФЭ.
- Рекордное количество ускоренных контейнерных поездов за 2021 год — 497 поездов.
- Ввод в эксплуатацию глубоководного зернового причала КСК 40А.
- Завершены работы по удлинению причальной конвейерной линии на причалах №41, 40 и 40А. Общая длина более 600 метров.

- Одновременная работа буксиров на двух терминалах «ДелоПортс».
- Оказание услуги буксировки сразу нескольким судам.
- Сокращение времени простоя судов у причалов и на рейде в ожидании буксиров.
- Завершение строительства силосов, дополнительных линий ж/д и автоприема.
- Начаты работы по строительству причала №40А КСК.

## 2022

- Абсолютный рекорд перевалки контейнеров в декабре 2022 года — 64 445 ДФЭ.
- Начата работа по регулярному автопаромному сообщению с Турцией по новой технологической схеме через НУТЭП.
- Завершены работы по дноуглублению причала №40 до отметки 14,6 метров.
- В январе зерновой терминал КСК принял под загрузку первое в истории порта Новороссийска судно-зерновоз «NORAH» грузоподъемностью 120 тыс. тонн.
- КСК вошел в список элеваторов, утвержденных Китайской Народной Республикой для поставок зерна на территорию страны.
- Рекорд перевалки зерна по итогам зернового сезона 2021/2022 — 5 млн 252 тыс. тонн.

- Завершены строительно-монтажные работы и введена в эксплуатацию ЗСПМ на зерновом терминале КСК.
- Рекорд перевалки зерна по итогам года — 8,2 млн тонн.
- Абсолютный рекорд перевалки контейнеров в марте 2023 года — 70 108 ДФЭ.
- «ДелоПортс» присоединился к корпоративной программе по повышению рождаемости, поддержке материнства и детства ГК «Дело».

## 2023

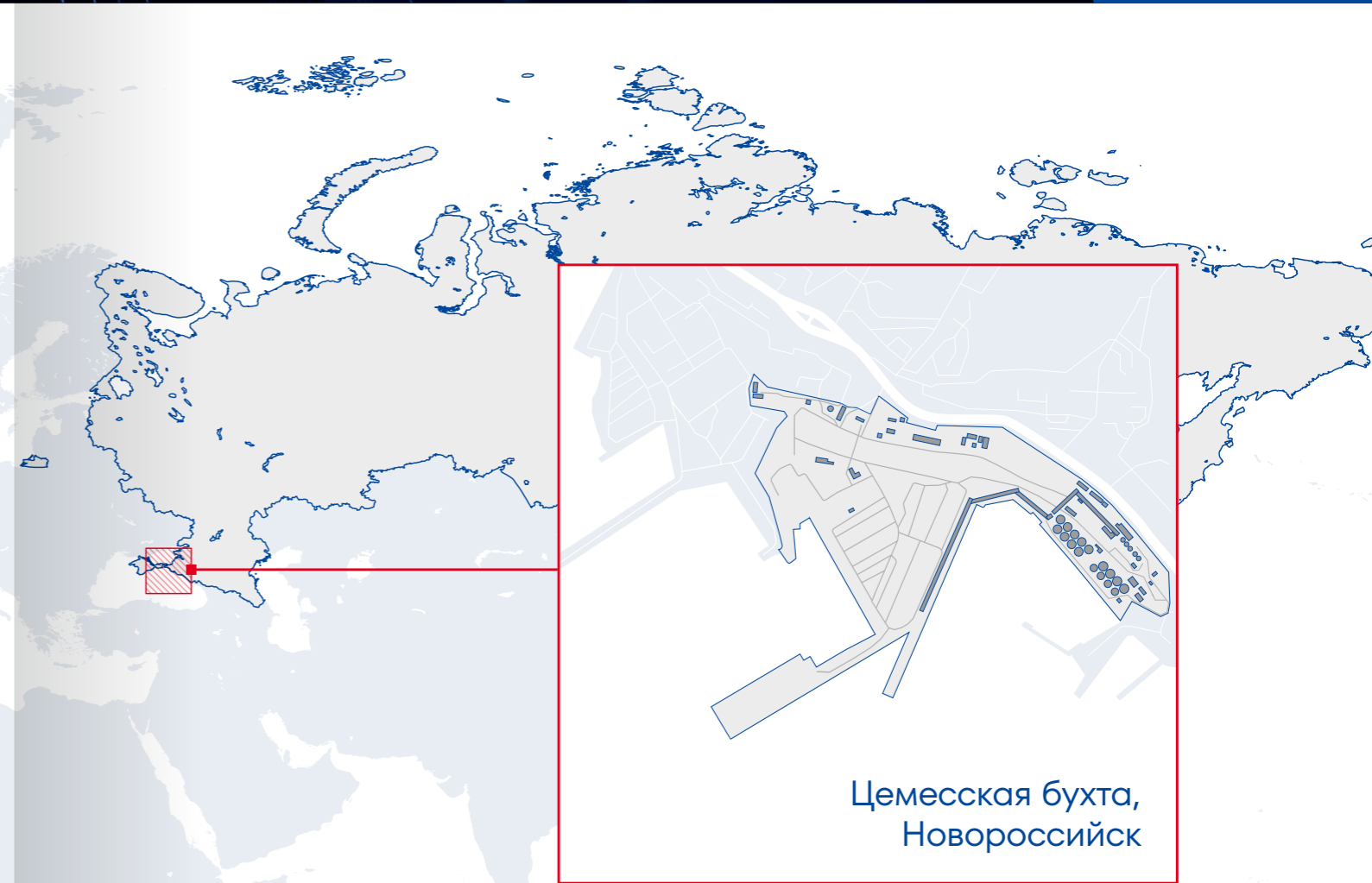
## 2024

- Начало работ по реконструкции глубоководного причала №38 НУТЭП.
- Поставка STS-крана ZPMC для причала №39 НУТЭП.
- Рекорд перевалки контейнеров по итогам года — 612 664 ДФЭ.
- ГК «Дело» консолидировала 100% акций КСК.
- Рекорд перевалки зерна по итогам года — 10,3 млн тонн.
- Рекорд по перевалке зерна по итогам зернового сезона 2023/2024 — 9,2 млн тонн.
- Абсолютный рекорд России по перевалке зерна за месяц — 1,074 млн тонн.
- Кредитное рейтинговое агентство НКР присвоило «ДелоПортс» рейтинг AA.ru со стабильным прогнозом.

## 2025

- Рекорд перевалки контейнеров по итогам года — 624 273 ДФЭ.
- Зерновой терминал КСК запустил онлайн-платформу для экспортеров.
- На контейнерном терминале НУТЭП открыт учебный класс по охране труда и промышленной безопасности.
- «Эксперт РА» подтвердило кредитный рейтинг ООО «ДелоПортс» на уровне ruAA- со стабильным прогнозом.
- Кредитное рейтинговое агентство НКР подтвердило рейтинг «ДелоПортс» на уровне AA.ru.

# Структура «ДелоПортс»





# Конкурентные преимущества «ДелоПорТС»

## Уникальная портовая инфраструктура на юге России

- Современное оборудование
- Собственный ж/д парк
- Развитая инфраструктура

## Устойчивая бизнес-модель

- Сбалансированная структура экспортных и импортных грузов.
- Стратегический фокус на контейнерах и зерне — наиболее высокомаржинальных грузах со значительными перспективами роста.
- Рентабельность по EBITDA — 74%.

## Многолетний опыт в стивидорном бизнесе

- Опыт по строительству морских терминалов с нуля и последующему управлению терминалами (контейнеры, зерно, нефтепродукты).
- Сделки по продаже 25% КСК Cargill и 100% НК «Газпромнефти» подтверждают компетенции команды и качество активов.



НУТЭП — №1 контейнерный терминал Юга России  
и №2 контейнерный терминал России<sup>1</sup>

**700** тыс. ДФЭ/год  
пропускная способность  
контейнерного терминала

КСК — №1 зерновой терминал России

**10,5** млн тонн/год  
пропускная способность  
зернового терминала

Численность персонала

**1434** человека

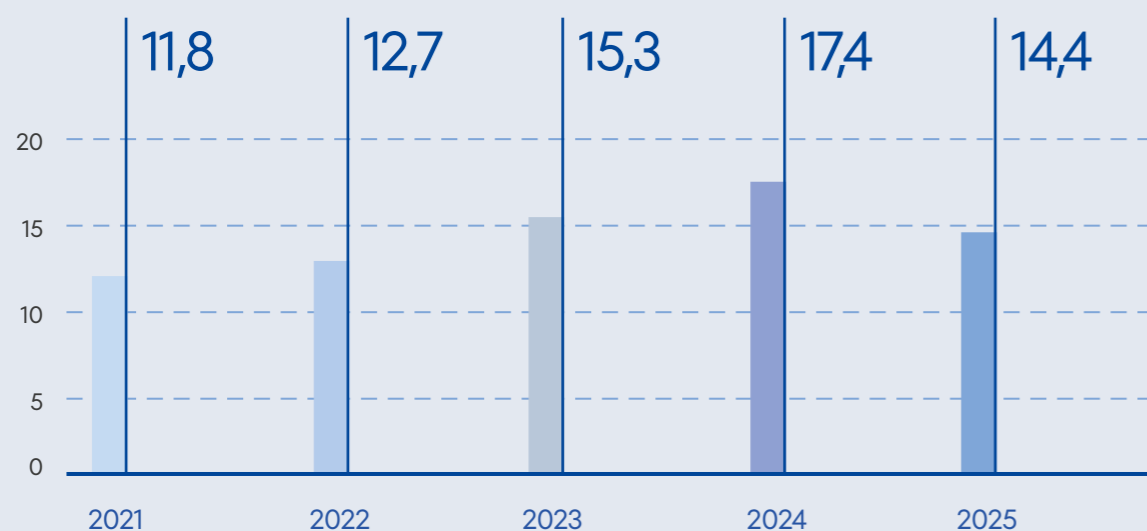
<sup>1</sup> По данным АСОП, по объемам перевалки контейнеров в 2025 году.



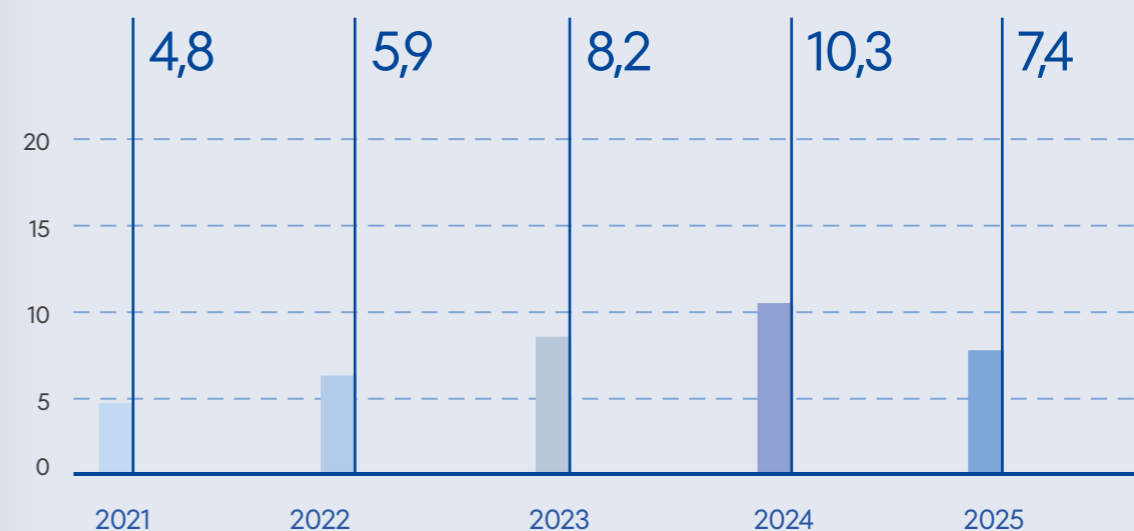


# Операционные результаты «ДелоПорТС»

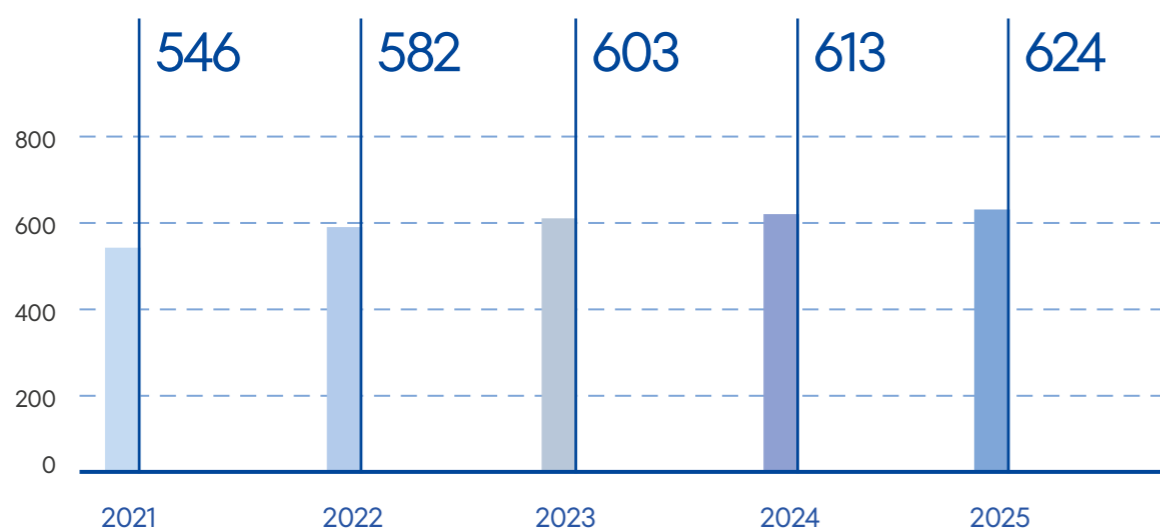
**Общий грузооборот «ДелоПорТС», млн тонн**



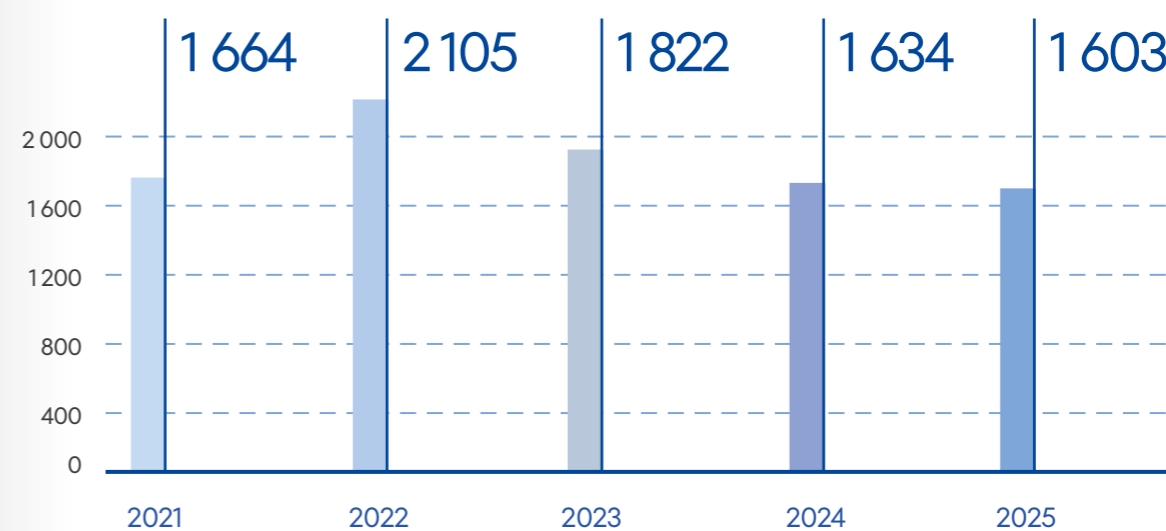
**Объем перевалки зерна, млн тонн**



**Объем перевалки контейнеров, тыс. ДФЭ**



**СК «Дело», швартовые операции, шт.**



# Контейнерный терминал НУТЭП

НУТЭП — современный контейнерный терминал холдинга «ДелоПорты», осуществляющий перевалку контейнерных, генеральных и Ро-Ро грузов в порту Новороссийска.

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ КОНТЕЙНЕРНОГО ТЕРМИНАЛА:

**700 000** дфэ/год

ПРИЕМ СУДОВ ОКЕАНСКОГО КЛАССА:

до **10 000** дфэ

ЕМКОСТЬ КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ:

**21 000** дфэ

КОЛИЧЕСТВО РЕФ. РОЗЕТОК:

**1 800** ед.

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ КОМПЛЕКСА РО-РО:

**500** тыс. тонн

**60** тыс. ед.

## Основные услуги



Погрузка /разгрузка и хранение контейнеров



Обработка Ро-Ро грузов



Обработка генеральных грузов



Техническое обеспечение операций органов государственного контроля



Прием, формирование и отправка контейнерных поездов



Снабжение и обслуживание судов в период стоянки у причалов порта

## Высокотехнологичный контейнерный терминал

- Современный контейнерный терминал, построенный с нуля.
- Оснащен высокотехнологичным современным оборудованием.
- Стабильное увеличение пропускных мощностей параллельно с ростом грузооборота.
- Собственный железнодорожный парк с семью приемо-отправочными путями, возможностью формирования блок-поездов и двумя погрузо-выгрузочными путями.
- Прямой автомобильный доступ с федеральной трассы М-4 «Дон».
- Электронная система управления терминалом.

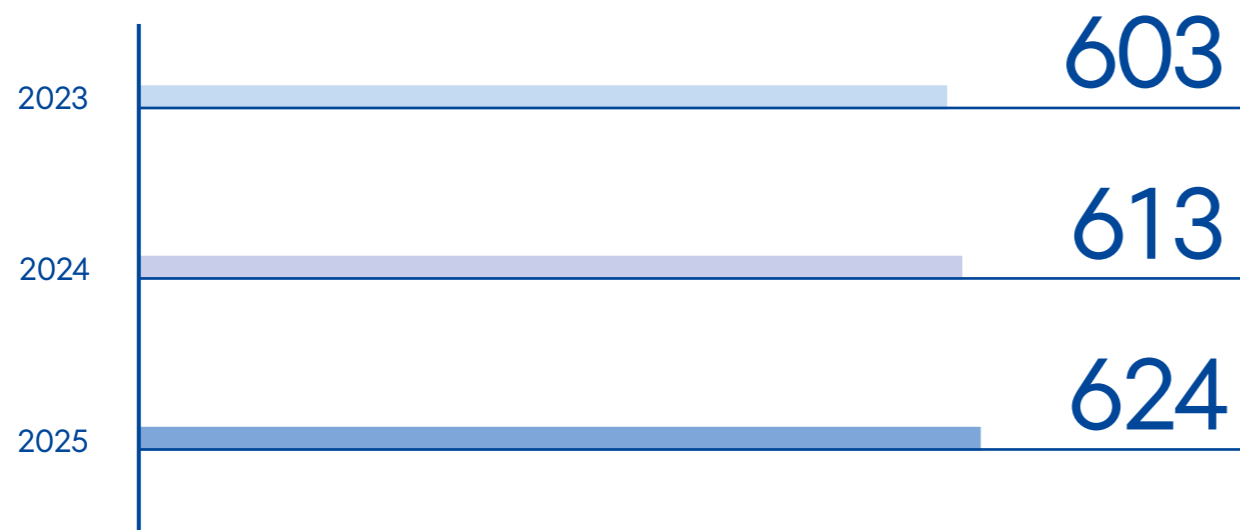
# Операционные результаты НУТЭП

# Оборудование НУТЭП

## Доля рынка НУТЭП в 2025 году

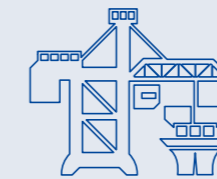


## Контейнерооборот, тыс. ДФЭ



### Крановое оборудование

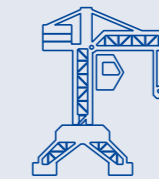
#### ShipToShore (STS)



x4 ZPMC,  
x2 Liebherr

50

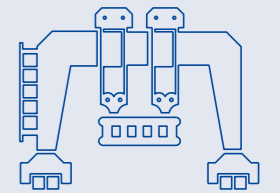
#### Мобильный кран



x2 Liebherr

104

#### RTG



x9 ZPMC,  
x5 KoneCranes

50

Грузоподъемность, т

### Внутрипортовое транспортное оборудование

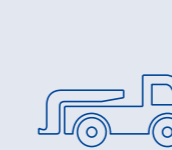
#### Ричстакеры/ рейлстакеры



x11/x4  
Kalmar,  
Terex, ZPMC

45

#### Портовый тягач



x40  
Terberg

38

#### Штабелер



x2  
ZPMC

9

#### Авто- погрузчики



x18  
Toyota,  
Hyundai

2-4,5

#### Вилочный погрузчик



x2  
Meclift,  
HMT

16

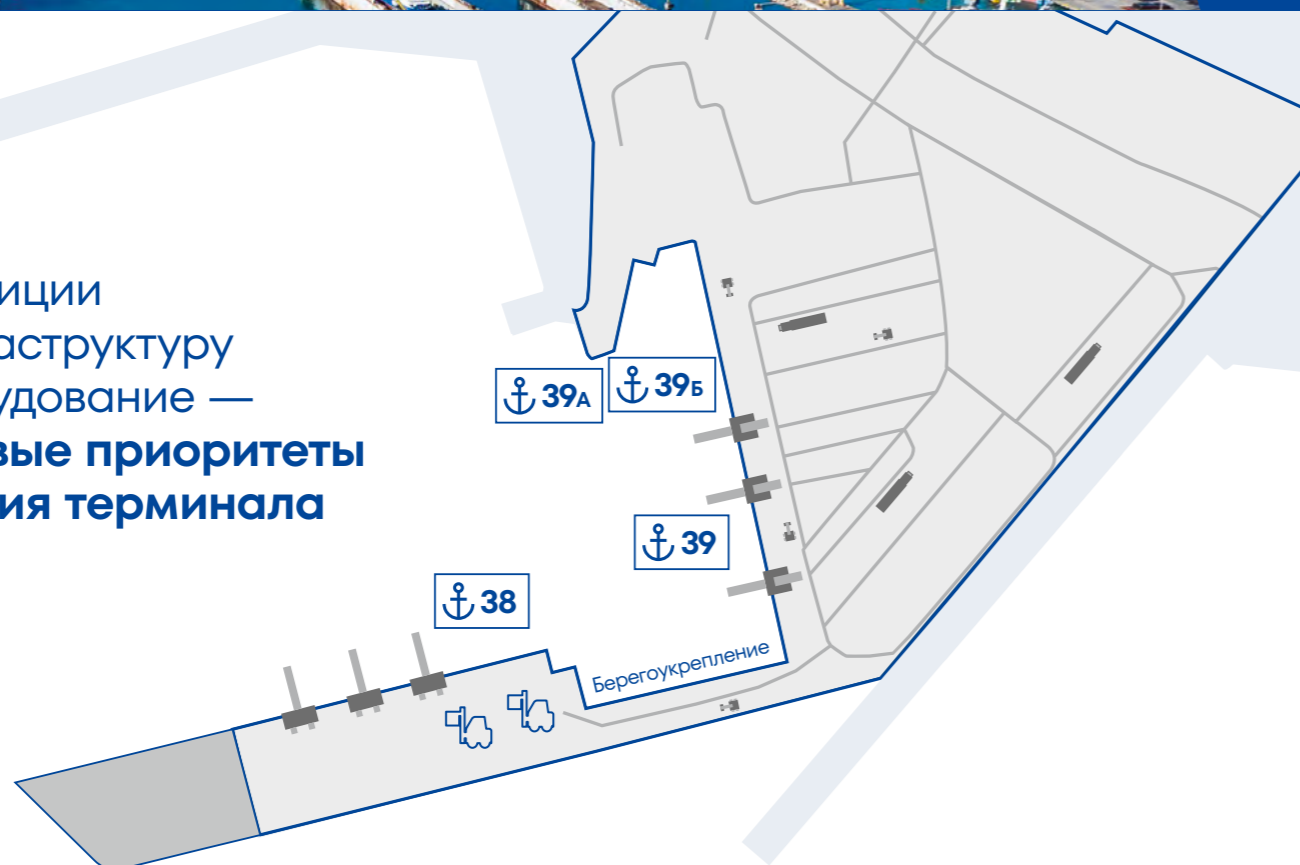
Грузоподъемность, т

# 21,8 МЛРД РУБ.

общая сумма  
инвестиций в проект

## Инвестиционная программа НУТЭП

Инвестиции в инфраструктуру и оборудование — **ключевые приоритеты развития терминала**



### Мощности терминала после завершения инвестиционной программы в 2027 году

Пропускная способность терминала  
**1 000 000 дФЭ**

Максимальная вместимость судна  
**10 000 дФЭ**

Максимальная глубина причалов  
**15 м**

Длина глубоководного контейнерного причала №38  
**600 м**

Количество реф. розеток  
**1 800 шт.**

Емкость контейнерной площадки  
**23 000 дФЭ**

Оборудование на причалах

**9 STS** (3 на причале №39, 6 на причале №38)

Оборудование складской контейнерной площадки

**17 RTG + 12 + 4**  
рич-стакеров    рэйл-стакеров

### Реализованные проекты (2015–2025 гг.)

**38** **Строительство глубоководного причала №38**  
Единственный причал в Новороссийске, способный принимать современные океанские контейнеровозы.

**Модернизация инфраструктуры**  
При растущем грузообороте необходимо увеличивать емкость складской площадки. Для этого мы внедряем более эффективные технологии и совершенствуем инфраструктуру.

**Покупка и запуск нового технологического оборудования:**  
RTG кранов, ричстакеров, тягачей, тележек, STS оборудования.

### Реализуемые проекты до 2027 года

Удлинение причала №38.

Строительство здания административно-бытового комплекса.

# Зерновой терминал КСК

КСК — современный глубоководный зерновой терминал холдинга «ДелоПорТС», осуществляющий перевалку грузов в порту Новороссийска. Помимо насыпных, терминал выполняет перевалку генеральных и Ро-Ро грузов.

РАСЧЕТНАЯ МОЩНОСТЬ ТЕРМИНАЛА СОСТАВЛЯЕТ

**10,5** МЛН ТОНН/ГОД

ВМЕСТИМОСТЬ СИЛОСОВ (22 ШТ.)

**220 000** ТОНН

## Основные услуги



Автомобильный и железнодорожный прием зерна



Накопление зерна



Формирование судовых партий



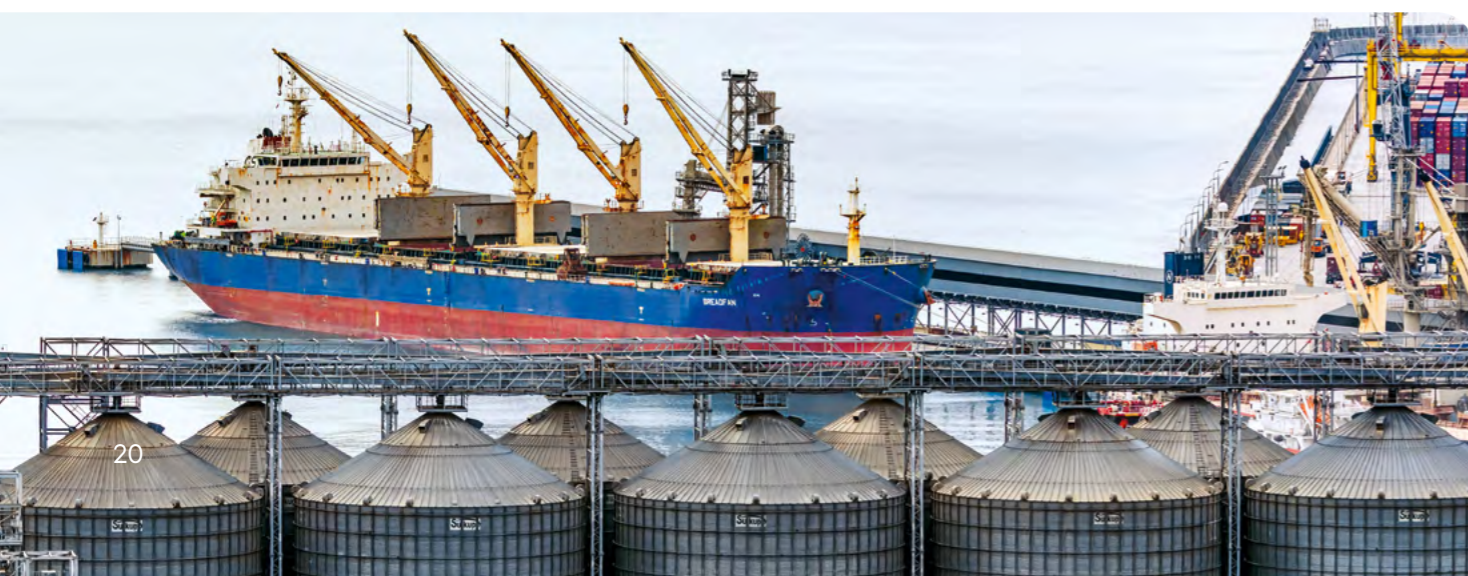
Контроль качества зерна, измерение веса



Отгрузка на суда

## Основные преимущества

- Возможность постановки и обработки судов типа Post-Panamax дедвейтом свыше 100 000 тонн.
- Доступность для автомобильного и железнодорожного транспорта: собственный железнодорожный парк и прямой заезд на территорию терминала с федеральной трассы М-4 «Дон».
- Современное высококачественное оборудование от ведущих мировых производителей.
- Собственная аттестованная лаборатория по определению качества зерна.



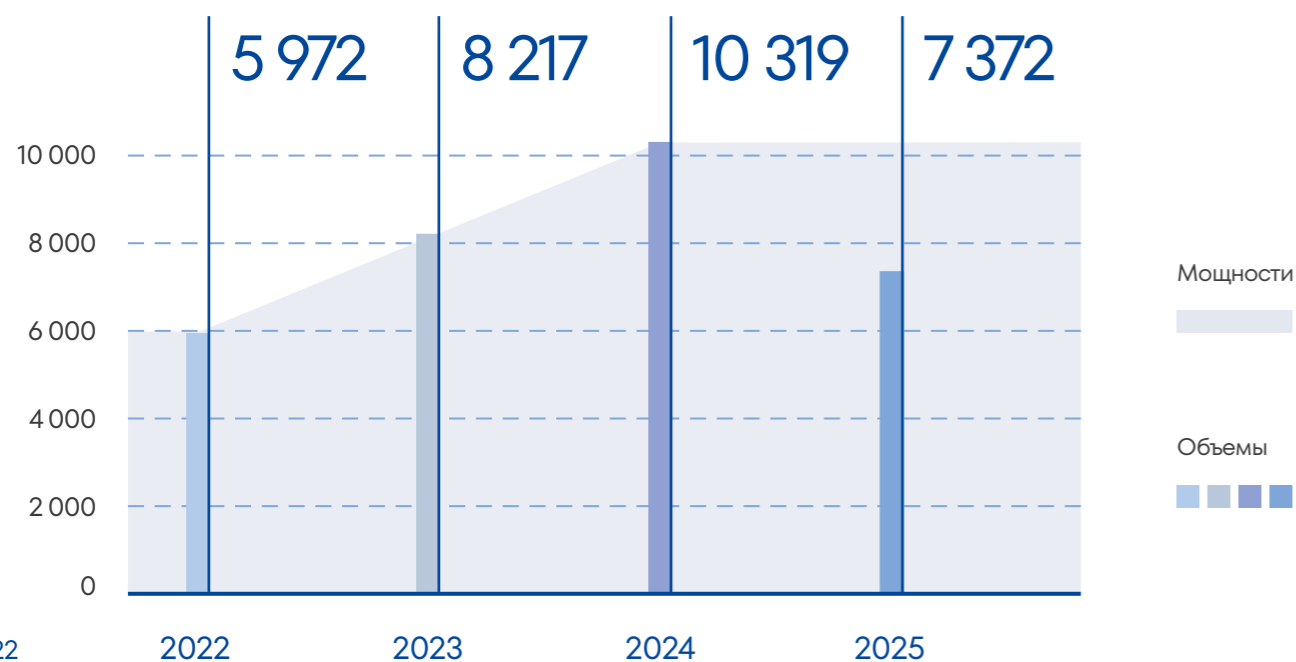
# Операционные результаты КСК

# Оборудование КСК

## Доля рынка КСК в 2025 году



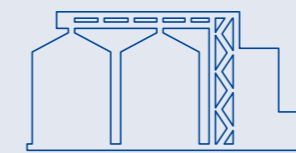
## Объем перевалки зерна, тыс. тонн



### Складское оборудование зернового комплекса

Общая емкость, кт

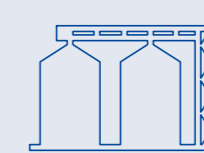
13,6 кт силоса



x9 Sukup Manufacturing

123

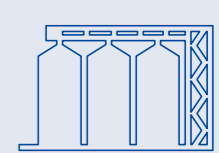
10,1 кт силоса



x8 Sukup Manufacturing

81

3,0–3,3 кт силоса



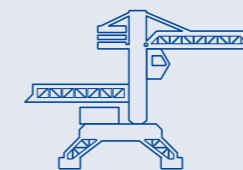
x5 Prado, SKE-Specst

16

### Внутрипортовое оборудование

Пропускная способность, т/ч

#### Судопогрузочная машина



x3 NEUERO

2 400

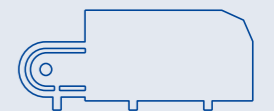
#### Ленточный береговой транспортер (открытый тип)



x3 NEUERO

2 400

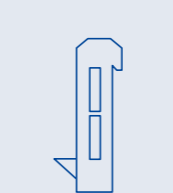
#### Ленточный и цепной транспортер (закрытый тип)



x3 InterSystems + AGI

2 400

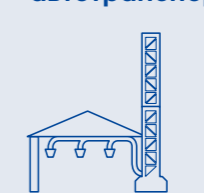
#### Многоковшовый транспортер



x3 NEUERO

2 400

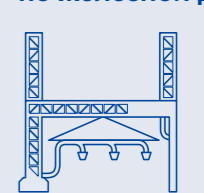
#### Оборудование для приема груза автотранспортом



InterSystems + AGI

1 200

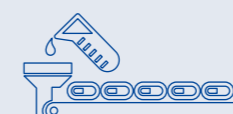
#### Оборудование для приема груза по железной дороге



InterSystems + AGI

2 400

### Лабораторное оборудование



Chopin, Foss Analytical, Perten

11,7 МЛРД РУБ.

общая сумма  
инвестиций в проект

# Инвестиционная программа КСК

## Мощности терминала после завершения инвестиционной программы в 2027 году

МОЩНОСТЬ ТЕРМИНАЛА В ГОД

12,0 млн тонн

ВОЗМОЖНОСТЬ ЕДИНОВРЕМЕННОГО ПРИЕМА

3 судна

МАКСИМАЛЬНАЯ ОСАДКА СУДНА У ПРИЧАЛА

16,3 м

ДОПУСТИМАЯ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬ СУДНА

100 000 тонн

МАКСИМАЛЬНАЯ ГЛУБИНА ПРИЧАЛОВ

16,9 м

ВМЕСТИМОСТЬ СИЛОСНОГО ПАРКА

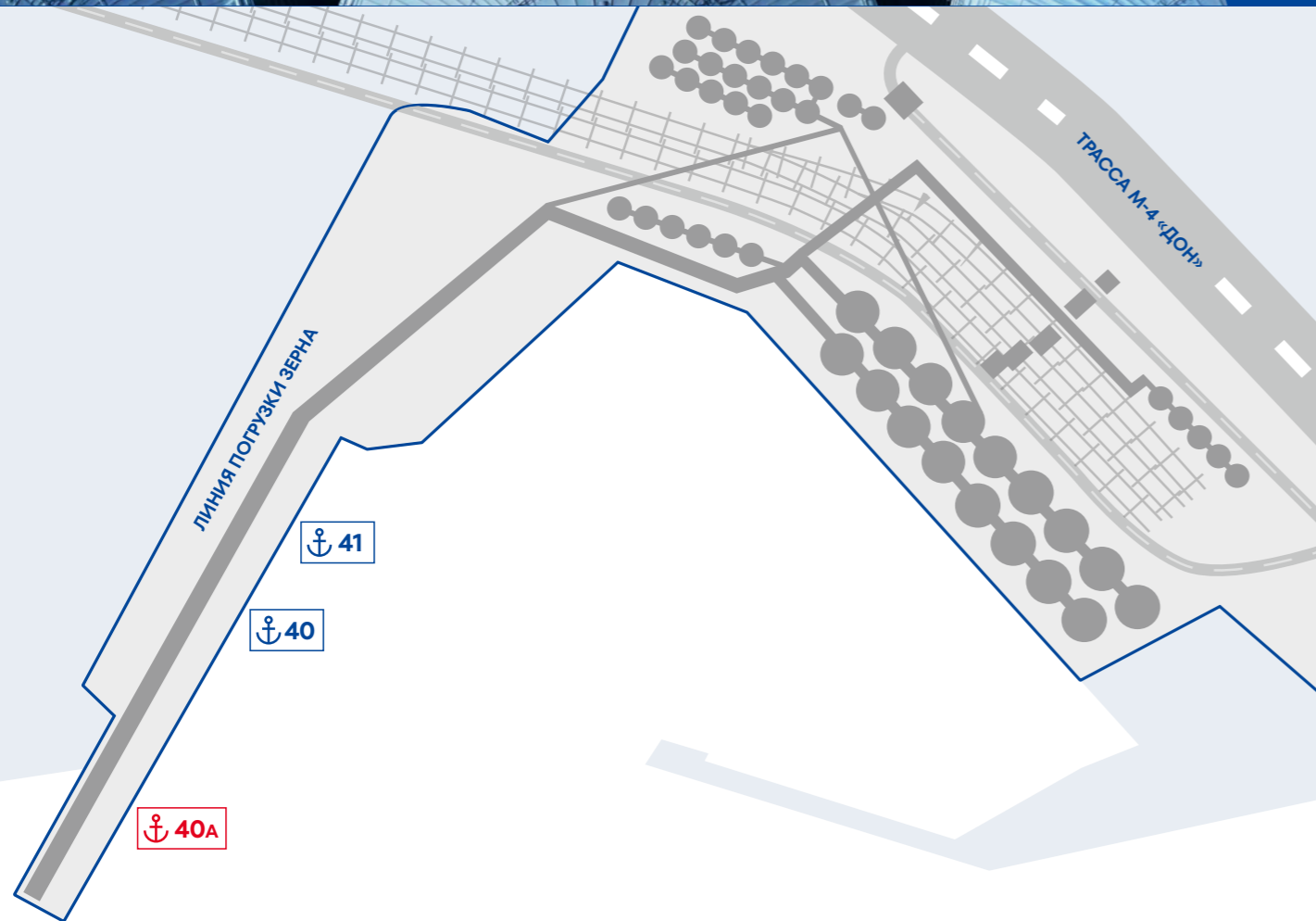
250 000 тонн

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ПРИЕМ В СУТКИ





180 вагонов

АВТОПРИЕМ В СУТКИ

1 000 автомашин



## Реализуемые проекты до 2027 года

-  Строительство дополнительных силосов на 30 тыс. тонн.
-  Строительство четвертой линии автоприема.
-  Установка четвертой судопогрузочной машины.
-  Установка первой судоразгрузочной машины.

## Реализованные проекты (2018–2025 гг.)

- Ввод в эксплуатацию причала №40А и проведение дноуглубительных работ до отметки 16,9 м.
- Строительство дополнительных силосов объемом 102 000 тонн позволило увеличить мощности по хранению зерна до 220 000 тонн.
- Строительство дополнительной линии приемки зерна с ж/д и автотранспорта, увеличение скорости приемки груза.
- Расширение лаборатории.
- Реконструкция причала №40 и проведение дноуглубительных работ до отметки 14,6 м.
- Реализация программы по установке 3-й судопогрузочной машины.



# Сервисная Компания «Дело»

Сервисная Компания «Дело» предоставляет услуги буксировки судов в порту Новороссийска для терминалов КСК и НУТЭП, обеспечивая синергию активов «ДелоПорТС».

Компания оперирует новыми высоко-маневренными буксирами современной конструкции, с лучшими ходовыми и маневренными характеристиками.

**КСК**  
ГРУППА КОМПАНИЙ ДЕЛО

**НУТЭП**  
ГРУППА КОМПАНИЙ ДЕЛО



ИНВЕСТИЦИИ В РАЗВИТИЕ  
УСЛУГ КОМПАНИИ

**\$44** млн

**6** **СОВРЕМЕННЫХ  
БУКСИРОВ**  
производства  
Damen Shipyards

## Основные услуги



Буксирные услуги



Услуги по бункеровке топливом



Агентские услуги

## Основные преимущества

- **Оперативность**  
Небольшие размеры буксиров позволяют работать в ограниченной акватории, не теряя мощности и маневренности.
- **Безопасность**  
Суда обладают повышенной устойчивостью.
- **Надежность**  
Обслуживание судов 24 часа в сутки и 7 дней в неделю благодаря высококвалифицированному плавсоставу и профессиональному подходу.
- **Мощность буксиров**  
Суммарная мощность и развиваемая тяга на гаке дает возможность буксирам осуществлять буксировочные работы с судами длиной 300 метров и дедвейтом 100 000 и более тонн.

# Контакты



## ООО «УК «Дело»»

119049, Россия,  
г. Москва,  
ул. Донская, 15

**Тел.:** +7 (495) 933-19-19

**E-mail:** [post@delo-group.ru](mailto:post@delo-group.ru)

[delo-group.ru](http://delo-group.ru)



## ООО «ДелоПорты»»

353902, Россия,  
Краснодарский край,  
г. Новороссийск, Сухумское шоссе, 21

**Тел.:** +7 (8617) 30-08-21

**E-mail:** [info@deloport.ru](mailto:info@deloport.ru)

[deloport.ru](http://deloport.ru)



ГРУППА КОМПАНИЙ ДЕЛО

353902, Россия,  
Краснодарский край,  
г. Новороссийск,  
Сухумское шоссе, 17а

**Тел.:**  
+7 (8617) 67-86-41

**E-mail:**  
[nutep@nutep.ru](mailto:nutep@nutep.ru)

[nutep.ru](http://nutep.ru)



ГРУППА КОМПАНИЙ ДЕЛО

353903, Россия,  
Краснодарский край,  
г. Новороссийск,  
Сухумское шоссе, 21

**Тел./факс:**  
+7 (8617) 27-78-19

**E-mail:**  
[sekretar@gt-ksk.com](mailto:sekretar@gt-ksk.com)

[gt-ksk.com](http://gt-ksk.com)



ГРУППА КОМПАНИЙ ДЕЛО

353900, Россия,  
Краснодарский край,  
г. Новороссийск,  
Набережная им. Адмирала  
Серебрякова, 17, пом. 1

**Тел.:** +7 (8617) 61-05-79  
+7 (8617) 61-09-83

**E-mail:**  
[info@sc-delo.ru](mailto:info@sc-delo.ru)

[sc-delo.ru](http://sc-delo.ru)

